

HOTĂRÂREA NR.....
din 29 octombrie 2015

Privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile pentru anul fiscal 2016

Consiliul Local al comunei Nanesti, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară;

- văzând expunerea de motive prezentată de viceprimarul comunei Nanesti, județul Vrancea care solicită aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016;
- văzând referatul întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei comunei Nanesti, înregistrat sub nr.2904/12 oct.2015 ;
- văzând avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de comisia de specialitate a Consiliului Local NANESTI ;
- în temeiul dispozițiilor Legii nr.227/2015- Codul Fiscal , TITLUL IX- Impozite și taxe locale (art.453-495) ;
- în baza art.36 alin (1),alin.(2), lit.b și alin (4) lit c, precum și în temeiul art.45 alin. (2) lit c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile pentru anul fiscal 2016 conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru cladirile rezidentiale și cladirile anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de (0,08 % - 0,2 %) asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozitului pe cladiri, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzătoare, exprimată în lei /mp. conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b.- Pentru cladirile nerezidentiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de...(0,2 -1,3 %) aplicată asupra valorii acesteia calculată conform art.458, lit.a-c din Legea nr.227/2015.

Art.3.-Impozitul /taxa pe cladirile rezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea unei cote de(0,08% - 0,2%) asupra valorii impozabile a cladirii.

Impozitul /taxa pe cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea unei cote de(0,2% - 1,3%) asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.5.- Zonele din cadrul localității stabilite conform art. 453 lit.i din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal sunt următoarele:

a) zona A - cuprinde zona DN 23 pe partea dreapta de la Chirita Marioara-Scoala Generala Nanesti și pe partea stanga de la Peco la Constantin Gheorghe.

b) zona B - cuprinde terenul ce nu a fost inclus în zona A.

c) Pentru terenul situat în satele Calienii –Noi și Calienii –Vechi și în extravilanul comunei Nanesti se stabilește zona B.

Art. 6 Bonificatia prevazuta la art.462 alin.(2), art.467 alin.(1), art.472 alin.(1) din Legea 227/2015 se stabileste în procent de 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloacelor de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal .

Art. 7 (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Vrancea în vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei NANESTI

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisarea la sediul C.L.al comunei Nanesti si publicarea acesteia pe site.

Presedinte de sedinta,

Ionel Petrea

Contrasemneaza,

Secretar comuna,

Emilia Stratulat

Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

CAPITOLUL II

Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

Tipul cladirii	Rangul localita-tii (Legea nr.351/2001)	Valoarea impozabila lei/mp			
		Cu instalatii de apa, canalizare,electrice si incalzire (conditii cumulative)		Fara instalatii de apa, canalizare,electrice si incalzire	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	IV	1.100	1050	660	630
	V	1.000	1.000	600	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	IV	330	315	220	210
	V	300	300	200	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	IV	220	210	193	184
	V	200	200	175	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	IV	138	131	83	79
	V	125	125	75	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	IV	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	V				
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile clădiri prevăzute la lit. A - D	IV	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii
	V				

CAPITOLUL III

Impozitul si tax ape teren

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții pe anul 2016		
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului /taxei ,pe ranguri de localitati Lei/ha.	
	IV	V
A	889	711
B	711	534

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – altele decat terenuri cu Construcții , pe anul 2016		
Zona Categorica de folosinta	Lei/ha.	
	A	B
1 Tren arabil	28	21
2 Pasune	21	19
3 Faneata	21	19
4 Vie	46	35
5 Livada	53	46
6 Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21
7 Teren cu ape	15	13
8 Drumuri si cai ferate	0	0
9 Teren neproductiv	0	0

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan , pe anul 2016		
Nr.crt	Categoria de folosinta	Impozit lei/ha.
1	Teren cu constructii	28
2	Teren arabil	48
3	Pasune	26
4	Faneata	26
5	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6	53
6	Vie pana la intrarea pe rod	0
7	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la punctual 8	53
8	Livada pana la intrarea pe rod	0
9	Padure sau alt teren cu veg.forestiera , alul decat cel prevazut la punctual 10	14
10	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0
11	Teren cu apa.altul decat cel cu amenajari piscicole	5

12	Teren cu amenajari piscicole	31
13	Drumuri si cai ferate	0
14	Teren neproductiv	0

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport pentru vehicule inregistrare ,pe anul 2016

Vehicule înregistrate

	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică sub 4.800 cm ³	2
2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică peste 4.800 cm ³	4
3	Vehicule fără capacitate cilindrică	50

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si a autorizatiilor

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	lei
a.pana la 150 mp.inclusiv	3
b.intre 151-250 mp.inclusiv	4
c.intre 251-500 mp.inclusiv	5
d.intre 501-750 mp.inclusiv	6
e.intre 751-1000 mp.inclusiv	7
f.peste 1000 mp.	7 + 0,005 lei /mp. pentru fiecare mp.care depaseste 1000 mp.
Alte taxe	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje excavări	1
Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere,tonete,cabine ,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj,firmes si reclame situate pec aile si in spatiile publice	1 leu pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa,canalizare,electrica,gaze,termice,telefonie si televiziune prin cablu	10 lei pentru fiecare record
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	3 lei
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producatori respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare	50 lei
Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de suprafata	<u>Pana la 4000 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp. inclusive</u> <u>Intre 4000-8000 lei pentru o suprafata mai</u>

afereent activitatilor respective .	<u>mare de 500 mp.</u>
-------------------------------------	------------------------

CAPITOLUL VI

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	1% -3 % din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este 28 lei; b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 20 lei.

CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole	a) <u>până la 2%</u> , în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; b) <u>până la 5%</u> în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
-------------------------	---

CAPITOLUL VIII

Taxe speciale

	NIVELURILE PENTRU ANUL 2014
Taxa zilnica pentru desfășurarea activităților de comerț stradal	20 lei / zi
Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale (pietriș,nisip,lemne,etc.)	1 leu mp./zi
Alte activități : cultural – sportive , distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea	2 lei / mp/ zi
Taxa eliberare acte din arhiva unității	10 lei/act
Taxa închiriere cămin cultural - NUNTI-sat Nanesti/sat Calienii-Vechi - BOTEZURI-sat Nanesti /sat Calienii-Vechi - ALTE EVENIMENTE - Garantie-jumatate din taxa stabilita,platita la primirea caminului cultural	300 lei/24 ore Nanesti : 200 lei/24 Calienii-Vechi 150 lei / 24 ore sat Nanesti: 100 lei/24 ore sat Calienii-Vechi 200 lei/24 ore

<p>Taxa oficiere căsătorie în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale</p> <p>- Taxa va fi achitata de toti cei care solicita oficierea casatoriilor in zilele de repaus saptamanal si sarbatorilor legale ;</p> <p>- Cei care indeplinesc aceasta activitate in zilele libere vor fi platiti in procent de 50 % din incasari.</p>	100 lei
Pază obstească	20 lei / an / imobil pentru cetatenii care locuiesc efectiv in satul Nanesti
Taxă xerox : pagina A4	0,50 lei
Taxa remasurare teren intravilan / cu mijloc de transport asigurat de solicitant	10 lei/lot
Taxă remasurare teren extravilan / cu mijloc de transport asigurat de solicitant	10 lei/lot
Taxă inregistrare contracte de arenda	5 lei/contract
Taxă închiriere mese și scaune din inventarul căminului cultural Garanție – 50% din valoare de inventar a obiectelor închiriate	10 lei/set/evenime
Taxă deplasare pentru remediere defecțiuni la rețea de distribuție apă potabilă	10 lei
Taxa inchiriere tractor+remorca	100 lei/ora
Taxa inchiriere vidanja	100 lei/ora
Taxa salubrizare persoane fizice	60 lei/an/gospodarie cu 2 sau mai multi membri 30 lei/an /gospodarie cu un singur membru
Taxa p.s.i.	3 lei/an/imobil
Taxa pentru eliberarea acte de urbanism in regim de urgenta	30 lei

CAPITOLUL IX

Alte taxe locale

1. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de 28 lei.

CAPITOLUL XI

Sanctiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

1.- Contravenția prevăzută la art. 493 alin. (2) lit. a) , se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la art.493 alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

2.-Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

Presedinte de sedinta,
Ionel Petrea

Contrasemneaza,
Secretar comuna,
Emilia Stratulat